

# **Verordnungsblatt für die Gemeinde Nikolsdorf**

---

**Jahrgang 2025**

**Kundgemacht am 25. November 2025**

---

**11. Verordnung über die Festlegung der Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

---

**11. Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Nikolsdorf vom 24.11.2025 über die Festlegung der Höhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

Aufgrund des § 4 Abs. 3 des Tiroler Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabegesetzes, LGBI. Nr. 86/2022, zuletzt geändert durch das Gesetz LGBI. Nr. 38/2025, wird verordnet:

**§ 1**

**Festlegung der Abgabenhöhe der Freizeitwohnsitzabgabe**

Die Gemeinde Nikolsdorf legt die Höhe der jährlichen Freizeitwohnsitzabgabe einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet

- a) bis 30 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 115,- Euro,
- b) von mehr als 30 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> Nutzfläche 230,- Euro,
- c) von mehr als 60 m<sup>2</sup> bis 90 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 340,- Euro,
- d) von mehr als 90 m<sup>2</sup> bis 150 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 490,- Euro,
- e) von mehr als 150 m<sup>2</sup> bis 200 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 680,- Euro,
- f) von mehr als 200 m<sup>2</sup> bis 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 880,- Euro,
- g) von mehr als 250 m<sup>2</sup> Nutzfläche mit 1.060,- Euro

fest.

**§ 2**

**Inkrafttreten, Außerkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 01.01.2026 in Kraft. Gleichzeitig tritt die Verordnung des Gemeinderates der Gemeinde Nikolsdorf über die Höhe der Freizeitwohnsitz- und Leerstandsabgabe, vom 15.11.2022, kundgemacht vom 16.11.2022 bis 02.12.2022 außer Kraft.

**Der Bürgermeister:**

**Georg Rainer**