

NIEDERSCHRIFT

über die Beratungen und Beschlüsse in der

Gemeinderatssitzung 1/2020 am Dienstag, 18.02.2020,

um 19.00 Uhr im Gemeindeamt Nikolsdorf.

Die Mitglieder wurden mit schriftlicher Einladung vom 07.02.2020 unter Bekanntgabe der Tagesordnung verständigt. Weiters war die Sitzung durch öffentlichen Anschlag an der Amtstafel vom 07.02.2020 bis 19.02.2020 bekanntgemacht.

In geheimer Sitzung behandelt: Tagesordnungspunkte 10, 11 und 12

Im Übrigen ist die Sitzung öffentlich.

Anwesend: Vorsitzender: Bgm Georg Rainer,
Gerald Standteiner, Dipl.-Wirtsch.Ing. (FH) Ing. Michael Eder, Christian Korber,
Robert Obererlacher, Robert Eder, Anton Huber;
Wolfgang Steiner, Marianne Mair, Robert Fasching;
Ersatzmitglied Lukas Hanser

Entschuldigt: Karl Winkler

Außerdem anwesend: Gemeindegemeinderat Bernhard Wurzer als Schriftführer

Sonstige anwesende Personen: 6 Zuhörer

Beginn: 19.00 Uhr Ende: 21.10 Uhr

Tagesordnung

- Punkt 1) Neuwahl eines Überprüfungsausschussmitgliedes
- Punkt 2) Neuwahl Substanzverwalter für die GGAG Gemeinsame Schafalpe
- Punkt 3) Haushaltsstellenüberschreitungen
- Punkt 4) Rahmenvereinbarung über betriebswirtschaftliche Beratungsleistungen
- Punkt 5) Vereinbarung Oberflächenentwässerung
- Punkt 6) Zustimmung Überbauung Öffentliches Gut Gst 765 KG 85022 Nörsach
- Punkt 7) Kauf Gemeindegemeinderat
- Punkt 8) Flächenwidmungsplanänderung Gst 1108/3 KG Nikolsdorf
- Punkt 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges
- Punkt 10) Bezirksaltenheim – Anmeldung zur Aufnahme
- Punkt 11) 5Euro-Wohnanlage – Wohnungsvergaben
- Punkt 12) Personalangelegenheiten

zu 1) Neuwahl eines Überprüfungsausschussmitgliedes

Entsprechend § 83 Tiroler Gemeindegemeinderatordnung ist bei der Besetzung sämtlicher Ausschüsse des Gemeinderates der Grundsatz der Verhältniswahl anzuwenden. Die Wahl erfolgt analog der Wahl der weiteren Gemeindegemeinderatsmitglieder in Form einer Namhaftmachung durch die berechtigten Gemeindegemeinderatsparteien.

Anstelle des ausgeschiedenen Gemeindegemeinderatsmitgliedes Sigmund Huber wird seitens der Gemeindegemeinderatspartei „Entwicklung & Ideen für Nikolsdorf's Zukunft, Liste ein's, für die Wahl eines neuen Überprüfungsausschussmitgliedes **Robert Fasching** vorgeschlagen, wobei dieser Wahlvorschlag von 2 der 3 Parteimitglieder unterfertigt ist und somit Robert Fasching für diese Funktion als gewählt gilt.

zu 2) Neuwahl Substanzverwalter für die GGAG Gemeinsame Schafalpe

Der Gemeindegemeinderat fasst nach Vorschlag von Wolfgang Steiner auf Antrag des Bürgermeisters mit 10 Ja-Stimmen und einer Stimmenthaltung folgenden Beschluss:

*Entsprechend § 36b des Tiroler Flurverfassungsgesetzes wird **Robert Fasching** anstelle des ausgeschiedenen Gemeindegemeinderatsmitgliedes Sigmund Huber als Substanzverwalter der Gemeindegemeinschaft Gemeinsame Schafalpe bestellt:*

zu 3) Haushaltsstellenüberschreitungen

Nach Hinweis auf die Vorberatung im Gemeindegemeinderat und kurzer Beratung fasst der Gemeindegemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

Folgend angeführten Haushaltsstellenüberschreitungen wird unter Ausnutzung der angeführten Bedeckungsmöglichkeit zugestimmt:

Ordentlicher Haushalt

Ansatz	Post	Text	VA	Soll	Anord- nung	bereits ge- nehmigt	Überschr
000000	753000	Kranken- u. Unfallversicherung	2000	7343,12			5.344,00
010000	400010	EDV Zubehör	1000	1737,34			738,00
010000	510000	Vertragsbedienstete	58800	66852,78	5487,66		13.541,00
010000	560000	Reisegebühren	1100	1303,44			204,00
010000	580000	FLAG	2500	2596,53	219,52		317,00
010000	581000	SV	13400	13703,73	1192,34		1.497,00
010000	590000	Weihnachtsgeld	100	166,12			67,00
010000	616000	Maschinen Instandhaltung	2300	2313,79			14,00
010000	640000	Rechtskosten	1000	6192,94		2181	3.012,00
010000	729100	Wahlkosten	900	1316,15			417,00
023000	728000	EDV Meldewesen	400,00	852,67		38,00	415,00
029000	042000	Boden Sitzungssaal	0,00	4191,37			4.192,00
029000	670000	Versicherungen	500,00	509,14			10,00
030000	728000	GIS Flächenwidmungsplan	7800,00	11123,90			3.324,00
060000	726001	Beitrag Planungsverband 36	3700,00	5519,21			1.820,00
099000	670000	Dienstfahrtenkasko	1100,00	1103,03			4,00
080000	590000	Weihnachtsgeld	0,00	1,20			2,00
134000	520000	Angestellte	43800,00	43936,80			137,00
134000	560000	Reisegebühren	2400,00	2589,90			190,00
134000	581000	SV	9300,00	9658,05			359,00
163000	454000	Reinigungsmittel	200,00	227,08			28,00
163000	603000	Heizkosten	2000,00	2231,96			232,00
163000	726000	Atenschutz	1100,00	1189,90			90,00
211000	043009	Netzwerk EDV	0,00	7135,06		4695,00	2.441,00
211000	401000	Verbrauchsgüter	600,00	985,69			386,00
211000	457000	Druckwerke	800,00	863,49			64,00
211000	510000	Vertragsbedienstete	0,00	13015,80		7500,00	5.516,00
211000	511000	VB handw. Verwendung	0,00	21978,90		20300,00	1.679,00
211000	523000	nicht ganz Besch	2500,00	2778,30			279,00
211000	580000	FLAG	1200,00	1371,97	118,00		290,00
211000	580000	SV	6500,00	6995,65	648,00		1.144,00
211000	590000	Weihnachtsgeld	300,00	436,50			137,00
211000	670000	Versicherungen	2800,00	2816,00			16,00
220000	751100	Berufsschule Lienz	0,00	2481,38			2.482,00
240000	298010	Zuführung Altersteilzeit	0,00	5,13			6,00
240000	581000	SV	37800,00	42914,40			5.115,00
240000	590000	Weihnachtsgeld	1200,00	1214,80			15,00
269000	757000	Subvention Sportunion	8800,00	8905,00			105,00
320100	757010	Musikschule Nikolsdorf	0,00	192,50			193,00
322000	616000	Drucker Musik, Pfarre, Musikschule	800,00	856,54			57,00
361000	729000	Gemeindearchiv	1000,00	5149,71		3995,00	155,00
362000	728000	Denkmalpflege	1600,00	1915,10			316,00
380000	010000	Sanierung Mehrzweckgebäude	366000,00	397485,55	0,00	22849,00	8.637,00
380000	043000	Geschäftseinrichtung Küche Theke	0,00	11130,50	0,00	9249,00	1.882,00
380000	400000	Gebrauchsgüter	400,00	410,34	0,00		11,00
380000	401000	Deko	0,00	245,54	0,00	221,00	25,00
380000	670000	Versicherungen	2000,00	2009,00	0,00		9,00
411000	751100	Sozialhilfe TMSG Hoheitsbereich	6100,00	6459,00			359,00
411000	751310	Sozialhilfe TMSG Privatrechtsbereich	47900,00	53413,00			5.513,00
480000	768020	Wohnbauförderung	0,00	270,00			270,00
612000	002049	Straße Multerer	0,00	3700,85			3.701,00
612000	006070	ELE Gemeindestraßen 2019	0,00	19878,19			19.879,00
612000	511000	Vertragsbedienstete	55000,00	60211,10			5.212,00
612000	560000	Reisegebühren	300,00	490,98	0,00	66,00	125,00
612000	580000	FLAG	2300,00	2347,47			48,00
612000	581000	SV	12300,00	12749,96			450,00
612000	600000	Strom	300,00	329,78	0,00		30,00
612000	616000	Geräte Maschinen Instandhaltung	500,00	1064,14	0,00	471,00	94,00

612000	670000	Versicherungen	1500,00	1528,29			29,00
633000	770030	Bachräumung	74000,00	102500,00	0,00	3544,00	24.956,00
633000	770099	Gilitzbach Maletin	0,00	6745,90	0,00		6.746,00
810000	341060	Tilgung WLF WG Leng	1400,00	1435,29			36,00
810000	341070	Tilgung WLF WG Leng	3300,00	3391,42			92,00
810000	341080	Tilgung WLF WG Nörs	2800,00	3080,52			281,00
814000	040009	Schiene Schneepflug	0,00	2183,88	0,00		2.184,00
816000	050000	Ortsbeleuchtung Instandhaltung	0,00	3467,15	0,00	2322	1.146,00
816000	619000	Ortsbeleuchtung Instandhaltung	1100,00	3083,75		1862,00	122,00
817000	420000	Pflanzen	2400,00	2662,41			263,00
846000	600000	Strom	0,00	388,48		271,00	118,00
846000	614000	Gebäude Instandhaltung	0,00	259,70			260,00
851000	650010	Zinsen	7400,00	7467,96			68,00
851000	910000	Zuführung AOHH Kanalanschlüsse	10000,00	24459,59			14.460,00
852000	728000	Müllsbeseitigungskosten	16700,00	17665,30			966,00
900000	510000	Vertragsbedienstete	45300,00	50222,46			4.923,00
900000	581000	SV	9300,00	10088,49			789,00
910000	652000	Überziehungszinsen	4000,00	6184,94	0,00		2.185,00
910000	657000	Bankspesen	1100,00	1392,40	0,00		293,00
ÜBERSCHREITUNGEN OHH							162.512,00
Deckung							Deckung
000000	752200	GV ausgesch Bgm	5400,00	0,00			5.400,00
990008	963000	Überschuss VJ	0,00	26774,91			26.774,00
940000	871119	Bedarfszuweisung	0,00	30000,00			30.000,00
940000	861100	Bedarfszuweisung	56400,00	99579,00			43.179,00
925000	859100	Ertragsanteile	813500,00	773502,71			39.997,00
920000	833000	Kommunalsteuer	70000,00	86094,27			16.094,00
920000	831000	Grundsteuer B	34500,00	35709,05			1.068,00
Deckung OHH							162.512,00
Bedeckung							0,00

zu 4) **Rahmenvereinbarung über betriebswirtschaftliche Beratungsleistungen**

Nach Hinweis auf die Vorberatung im Gemeindevorstand und kurzer Beratung fasst der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

Dem Abschluss einer Rahmenvereinbarung über betriebswirtschaftliche Beratungsleistungen mit der Quantum Institut für betriebswirtschaftliche Beratung GmbH, Klagenfurt, laut dem am 06.12.2019 eingelangten Schriftstück wird vollinhaltlich zugestimmt.

zu 5) **Vereinbarung Oberflächenentwässerung**

Nach Hinweis auf die Vorberatung im Gemeindevorstand und kurzer Beratung fasst der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 10 Ja-Stimmen einstimmig (Christian Korber stimmt wegen Befangenheit nicht mit) folgenden Beschluss:

Dem Abschluss folgend angeführter Vereinbarung mit dem Eigentümer des Grundstücks 793/1 KG Nörsach betreffend die Oberflächenentwässerung im Bereich Gemeindestraße Bauland Multerer wird zugestimmt:

Im Zuge der Errichtung der Gemeindestraße Bauland Multerer auf Gst 792/5 KG Nörsach wurde im Grenzbereich zwischen diesen beiden Grundstücken auf Gst 793/1 KG Nörsach ein Sickerschacht zur Oberflächenentwässerung für den Bereich dieser öffentlichen Straße errichtet.

Seitens der Gemeinde Nikolsdorf wird hiermit die Erklärung abgegeben, dass die Kosten für die Errichtung und Erhaltung dieses Sickerschachtes zur Gänze von der Gemeinde Nikolsdorf getragen werden. Für den Fall, dass dem Grundeigentümer durch diesen Sickerschacht ein sachlich glaubhaft begründeter Nachteil entsteht, verpflichtet sich die Gemeinde Nikolsdorf zur Durchführung entsprechender Maßnahmen bzw. eine entsprechende Verlegung.

Der Grundeigentümer stimmt für sich und für seine Rechtsnachfolger ausdrücklich dem Bestand des Sickerschachtes auf seinem Grundstück 793/1 KG Nörsach in der oben beschriebenen Form laut beiliegender, einen integrierenden Bestandteil dieser Vereinbarung bildenden Planskizze zu (roter Punkt im oben beschriebenen Bereich).

zu 6) Zustimmung Überbauung Öffentliches Gut Gst 765 KG 85022 Nörsach

Nach Hinweis auf die Vorberatung im Gemeindevorstand und kurzer Beratung fasst der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

Der geringfügigen Überbauung des Grundstücks 765 KG Nörsach im Grenzbereich zum Grundstück 98 KG Nörsach mit dem Vordach eines Nebengebäudes wird zugestimmt.

zu 7) Kauf Gemeindetraktor

Der Bürgermeister informiert über die eingelangten Angebote für den Kauf eines neuen Gemeindetraktors mit Zubehör bei Rücknahme des derzeitigen Traktors.

Anbieter	Traktor	Aufzahlung brutto €
ACA Stumpf GmbH, Grafenstetten	Fendt 312 S4 (Premium)	169.000
RGO	Ferguson	145.000
RGO	John Deere 6120 M	146.000
RGO	John Deere Serie R	177.900
Unser Lagerhaus Kärnten / Hermagor	John Deere 6120 M	135.000
Unser Lagerhaus Kärnten / Hermagor	John Deere Serie R	153.000
Gailer Stefan, Kötschach	New Holland	133.000

Nach Hinweis auf die Vorberatung im Gemeindevorstand und eingehender Beratung fasst der Gemeinderat auf Antrag des Bürgermeisters mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

Unter Zugrundelegung des vorliegenden Angebotes vom 28.01.2020 wird Unser Lagerhaus Werkstätte Hermagor, mit der Lieferung eines Gemeindetraktors samt Zubehör (Pewag-Schneeketten, Leichtgutschaufel, Erdschaufel, Palettengabel, 1000 kg Heckgewicht, Kommunalplatte zu Schneepflug, Brantner Kipper und Hydrac Böschungsmäher) – Aufzahlung bei gleichzeitigem Rücktausch des derzeitigen Traktors brutto € 135.000 – beauftragt.

zu 8) Flächenwidmungsplanänderung Gst 1108/3 KG Nikolsdorf

Der Bürgermeister verliert das am 05.02.2020 eingelangte Ansuchen auf Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich des Grundstücks 1108/3 KG Nikolsdorf – Umwandlung von Wohngebiet in gemischtes Wohngebiet.

Die zum selben Ansinnen bereits am 22.11.2011 sowie am 17.10.2012 abgegebenen negativen raumordnungsfachlichen Stellungnahmen werden dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht. Auch auf die im Zusammenhang mit dem Grundstückserwerb im Jahr 2015 stehende einheitliche Wohngebietswidmung wird hingewiesen.

In der weiteren Diskussion werden mehrere, eine Umwidmung grundsätzlich befürwortende Stellungnahmen abgegeben, aber auch Stellungnahmen, welche auf Konfliktpotential im Falle einer Umwidmung hinweisen.

Vor neuerlicher Durchführung einer raumordnungsfachlichen Beurteilung wurde eine gemeinsame Besprechung mit dem Antragsteller vereinbart und terminisiert.

zu 9) Anträge, Anfragen und Allfälliges

- a) Robert Obererlacher: Bericht über die Kassaprüfung vom 11.12.2019
- b) Bürgermeister: Hinweis auf Auflösung der KMCO-Baurechtsverwaltung
- c) Bürgermeister: Hinweis auf geplante Sofortmaßnahmen und Projekte im Rahmen der Wildbachverbauung. In erster Linie wird eine Verbesserung der Problemsituation im Abflussbereich des Gilitz- und Maletinbaches bzw. Ranitzer- und Lackenbaches angestrebt. Weiters sind Maßnahmen beim Schloss- und Kropfbach sowie eine Verbauung des Zappernitzbaches geplant.
- d) Bürgermeister: Räumung der „Viren“ durch Wasserverband – Klärung der Zuständigkeit
- e) Bürgermeister: Abklärung betreffend Gem2Go (Gemeinde Info und Service App)
- f) Bürgermeister: Jahresrechnung 2019 ist fertig; derzeit schwierige Finanzlage (diverse Fördermittel für Katastrophen etc. wurden noch nicht ausbezahlt)
- g) Bürgermeister: gemeinsam erarbeitetes Konzept für Auseinandersetzungsverfahren mit Gemeindegutsagargemeinschaften liegt derzeit zwecks Vorbegutachtung beim Amt der Tiroler Landesregierung
- h) Robert Eder: Anfrage betreffend Verbauungsmaßnahmen beim Chrysanthenbach
- i) Gerald Standteiner: Information betreffend Entwicklungsvorschlag und Wirtschaftlichkeitsberechnung für Projekt Freizeitanlage; Hinweis auf Besprechungen in Kleingruppen und Workshops des Ausschusses
- j) Gerald Standteiner: Anfrage betreffend Aufstellung einer Wildkamera im Bereich des ehemaligen Schwimmbadgeländes

- k) Wolfgang Steiner: Anfrage betreffend Berücksichtigung des Regionalitätsaspektes beim Projekt Freizeitanlage
- l) Wolfgang Steiner: Anfrage betreffend Gemeinderatsmandatsverzicht Sigmund Huber
- m) Michael Eder: Bericht über Abrechnung der Veranstaltung „Advent im Dorf“
- n) Michael Eder: Hinweis auf Dringlichkeit des Themas „Urnengräber“
- o) Michael Eder: Der Förderbeitrag zur Abwicklung des Tiroler-Balls in Wien ist im Nachhinein als gute Investition der Gemeinden zu beurteilen; die Durchführung über den Planungsverband war beispielgebend und positiv eindrücklich
- p) Gerald Standteiner: Anfrage betreffend Schadensbehebung Fassade Volksschule
- q) Robert Fasching: Anfrage betreffend Begrüßungsschild an der B100 unter Hinweis auf das Bataillonsschützenfest
- r) Bürgermeister: Festlegung Sitzungstermin für nächste Gemeinderatssitzung – Dienstag, 24.03.2020 (Jahresrechnung)
- s) Gerald Standteiner: Anregung Errichtung einer Stiegenüberdachung im Bereich Bahnhof-Unterführung

Der Gemeinderat fasst auf Antrag des Bürgermeisters mit 11 Ja-Stimmen einstimmig folgenden Beschluss:

Die Tagesordnungspunkte 10, 11 und 12 werden unter Ausschluss der Öffentlichkeit in geheimer Sitzung behandelt.

zu 10) Bezirksaltenheim – Anmeldung zur Aufnahme

Dem vorliegenden Antrag auf Altenheimaufnahme sowie der damit im Zusammenhang stehenden notwendigen Gewährung einer Mindestsicherung bzw. teilweisen Übernahme der nicht gedeckten Kosten durch die Gemeinde Nikolsdorf wird zugestimmt.

zu 11) 5Euro-Wohnanlage – Wohnungsvergaben

Entsprechend den vom Gemeinderat in der Sitzung am 26.03.2019 beschlossenen Kriterien wird der Vergabe von Mietwohnungen in der 5Euro-Wohnanlage zugestimmt.

zu 12) Personalangelegenheiten

Meinrad Trutschnig wird vom 16.03.2020 bis 15.10.2020, ansonsten wie im Vorjahr zur Mithilfe bei Gemeindearbeiten beschäftigt – heuer wieder im Rahmen des vom AMS Tirol installierten „Gemeindenahen Beschäftigungsprogrammes Tirol (GBT)“.

Daniela Draxl, bisher saisonal als Friedhofsgärtnerin angestellt, wird künftig ganzjährig im Ausmaß von 50% für diverse Gemeindearbeiten u. a. insbesondere in den Bereichen Friedhof, Kulturzentrum, Gemeindeamt, Volksschule, Kindergarten, Ortsbildpflege etc. beschäftigt.

g. g. g.

Bürgermeister:

Gemeinderatsmitglieder:

Schriftführer: